

# Blick nach Seoul

Ein kurzes Interview mit Team Manager Gwang Oh Park vom südkoreanischen Architekturbüro Space Group in Seoul ergibt ein ähnliches Bild.

## Welche Veränderungen bringt BIM mit sich?

Park: Planung und Ausführung basiert auf Effizienz, das heißt, jede beteiligte Disziplin muss genau wissen, wann und was im Prozess notwendig ist, um dem Kunden einen rationalen Service zu bieten. Es verlangt sorgfältige Orchestrierung, um die architektonischen Absichten zu bewahren oder hervorzuheben, sei es Ästhetik, Öffentlichkeitsarbeit und so weiter.

## Was sind die größten Vorteile von BIM?

Nachhaltiges Design. Außerdem verbessern sich die Zusammenarbeit vor Ort und die Kommunikation mit den Auftragnehmern. Kostenvoranschläge werden präziser. Die Visualisierung von Projekten führt dazu, dass Konflikte vor dem Bau erkannt werden.

## Was sind die größten Nachteile?

In Korea ist BIM nicht standardisiert, AutoCAD ist die primäre Quelle für Zeichnungswerkzeuge. Die Vorteile, die sich aus der Zeitersparnis vor Ort ergeben, machen die Investition in Personal und Software in der Regel wett. Für Architekten ist es jedoch schwierig, auf BIM mit seinen erheblichen Investitionen zu bestehen, vor allem bei einem Kunden, der die Vorteile der Nutzung des Modells nicht in vollem Umfang versteht.

## Bedeutet BIM einen Wandel hin zu nachhaltigerem Bauen?

Das hängt vom Architekten und seiner Wahl von Material und Bauweise ab: Beton, Holz, Stahl oder Mischbauweise, Vor-Ort-Bauweise oder vorgefertigter Modulbau. Unabhängig davon trägt BIM zur Nachhaltigkeit bei, weil es den Arbeitsaufwand während der Bauphase verringert und mögliche Konflikte vor dem ersten Spatenstich beseitigt.

## Wie fügt sich der digitale Zwilling ins Bild?

Sobald genügend Daten zur Verfügung stehen, um Vorhersagen zu treffen und Echtzeit-Überwachungslösungen zu betreiben, kann man von einer dynamischen Weiterentwicklung sprechen. So werden etwa Qualität und Sicherheit von Tesla immer



© Space Group (2)

besser, wenn mehr Menschen Tesla fahren, weil gesammelte Daten über Gelände, Straße, Verkehr usw. das System verbessern. Als Architekten können wir mit BIM-basierten Programmen wie Revit oder Archicad Konstruktionsdokumente erstellen, aber um den Detailgrad zu erreichen und umzusetzen, müssen auch andere Disziplinen wie Mechanik, Elektrik und Sanitär aktiv an der Spielwiese auf Mikroebene teilnehmen. •

*Janbogo Antarctic Research Station (2014)  
von Space Group*

