

*Die Erweiterung wurde seitlich ans Obergeschoß
des bestehenden Hauses angedockt.*





Der Zubau besteht aus Holz mit einer Verkleidung aus diagonal montierten Lärchenholzlatten.



Das Superzimmer reicht über zwei Geschoße.

Zusätzlicher Raum

Superzimmer, Linz / mia2 Architektur, Linz

Der bauliche Bestand im Linzer Stadtteil Keferfeld ist geprägt von Einfamilien- und Doppelhäusern aus den 1940er-Jahren. Die Grundrisse sind kompakt und die Gärten für die Deckung des Eigenbedarfs ausgelegt.

Die Bauherrenfamilie lebt seit der Errichtung der Haushälfte in diesem Gebäude am Ende einer Sackgasse. Mit den Jahren wurde das Haus allerdings zu klein für drei Generationen. Darum wurden 2005/06 das Dachgeschoß aus- und der Bestand umgebaut. Das Grundstück ist von zwei Seiten zugänglich, ein durchquerender Weg wurde früher auch von Nachbarn als Abkürzung genutzt. Dieser Fußweg wurde im Entwurf der ersten Erweiterung aufgenommen. Dabei wurde der Eingang um

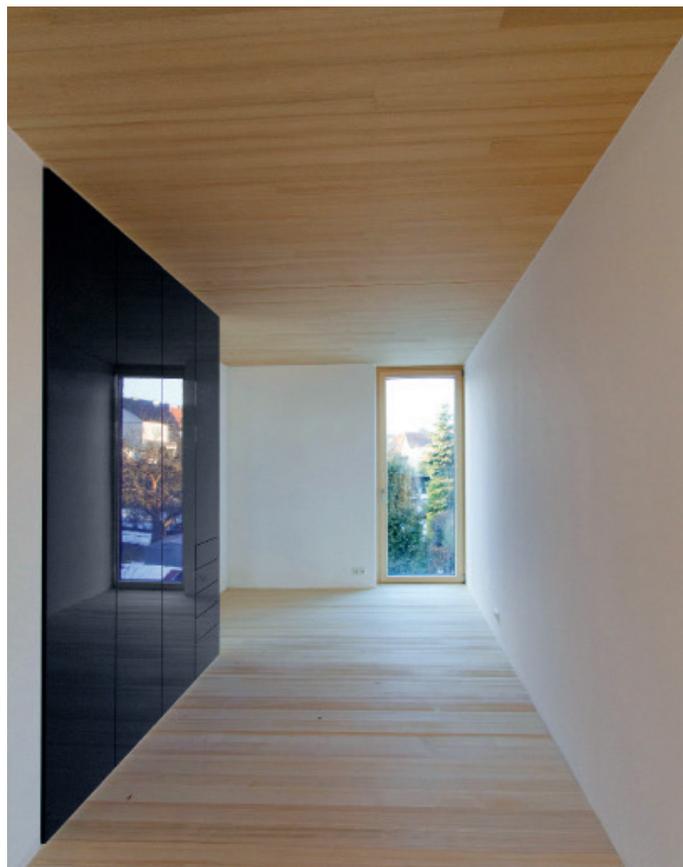
einen Halbstock erhöht, wodurch das Erdgeschoß barrierefrei wurde und ein zusätzlicher Kellerraum mit Gartenzugang entstand.

Nach Änderungen des Bebauungsplans und der Novellierung des vorgeschriebenen Häuserzwischenraums (Bauwuch) war es möglich, die zuvor entstandene Eingangsfläche zu überbauen und damit den weiter gestiegenen Wohnraumbedarf der Familie zu decken. 2018 wurde nach einem Entwurf der Architekten Sandra Gnigler und Gunar Wilhelm (mia2 Architektur) das Superzimmer an dieser Stelle errichtet.

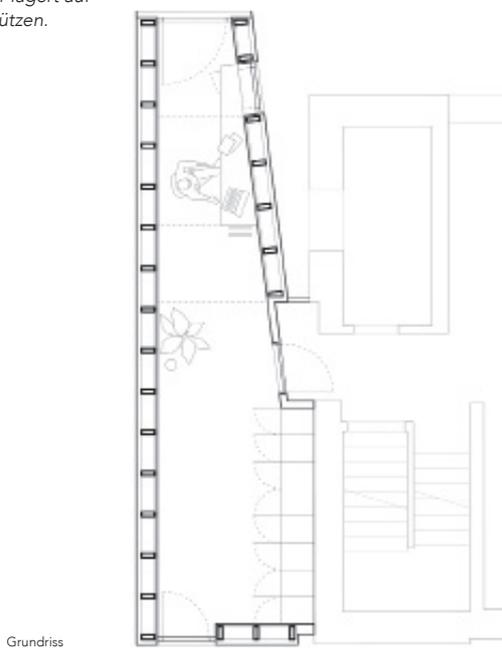
Der Zubau ist seitlich an die Obergeschoßwohnung angedockt. Er lagert auf fünf Stahlstützen und schafft so einen →



Das Zimmer lagert auf fünf Stahlstützen.



Die Holzstapeldecke wurde sichtbar gelassen.



Grundriss



Schnitt

gedeckten Eingangsbereich. Das Superzimmer schmiegt sich entlang der Stirnseite an den Bestand, löst sich Richtung Garten aber von diesem, seine Kubatur verengt sich und steigt gleichzeitig bis zu einer Zweigeschoßigkeit in die Höhe.

Als reiner Holzbau mit sichtbarer Holzstapeldecke und einer Verkleidung aus diagonal montierten Lärchenholzplatten ist das Superzimmer eine leichte, verspielte Ergänzung für generationenübergreifendes Wohnen. •

Projekt

Superzimmer
Hebenstreitstraße 28, Linz

Bauherr

Familie S.

Architektur

mia2 Architektur, Linz
mia2.at

Statik

Elmer GmbH, Oberneukirchen

Projektdaten

- Grundstücksfläche: 774 m²
- Bebaute Fläche: 28,16 m²
(Bestand: 94,5 m²)

Projekttablauf

- Planungsbeginn: 04/2016
- Baubeginn: 10/2016
- Fertigstellung: 12/2016

Baumaterialien

Fassadenmaterial: Lärchenschalung
Dämmmaterial: Weichfaserdämmung
Außenwände: CLT-Platten
Fenster: Holz-Alu
Bodenbeläge innen: Parkett