



Alle Fotos: © Gebhard Sengmueller

So rein und weiß

X Architekten aus Wien planten in Neusiedl am See ein innen und außen weißes Haus, dessen rechteckiger Körper in der Mitte zusammengequetscht wird.

Weiß wie die Unschuld – innen und außen. So präsentiert sich dieses Einfamilienhaus in Neusiedl am See. Der Wunsch der Bauherren war es, ein großes Raumprogramm in ein relativ kleines Grundstück einzupassen. Alle Räume für die Familie sollten in

einem großen und durchgehenden Geschoss untergebracht werden. Das Ergebnis war ein Haus, das das Grundstück weitgehend in Beschlag nimmt und dessen wenige Außenräume sehr bewusst gestaltet werden mussten. Die Form des Baukörpers

entsteht durch einen in der Mitte zusammengequetschten rechteckigen Körper. Dadurch konnte das Raumprogramm den Möglichkeiten des Grundstücks angepasst werden. Die entstandenen Engstellen geben auf der West- und Ostseite des Grundstücks den nötigen Raum für die beiden Gärten frei und ermöglichen den freien Blick von den hinten liegenden Räumen am Haus vorbei in Richtung See. Die nördliche Aufweitung bietet im Inneren Platz für die Schlafzimmer und die Bäder. Der Weg durch das Haus ist durch die schrägen Linien und die sich dadurch ergebenden räumlichen Aufweitungen charakterisiert und wird als erweiterter Wohn- und Arbeitsbereich genutzt. Die südliche Aufweitung öffnet den gesamten Wohnbereich zum Neusiedler See hin. In diesen trichterförmigen Raum ist eine Loggia mit Outdoorpool mit direktem Anschluss an das dahinter liegende Wohnzimmer eingehängt. Die beiden Gärten und die weit auskragende Pool-Loggia, die den Eingangsbereich vor Witterung schützt, sind die Außenräume für das Hauptgeschoß.

Ausgeführt ist das Haus in Massivbauweise mit raumhohen Stahlbetontragscheiben. Der Keller ist aus Beton, der Rest →





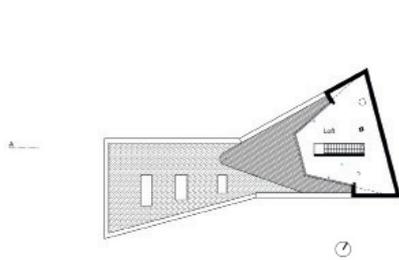
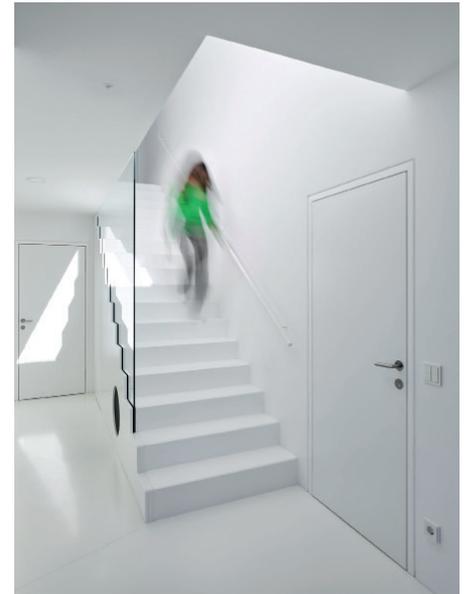
Die Fassade besteht aus einem Vollwärmeschutz mit einer zusätzlichen Glattschicht.

Die weit auskragende Pool-Loggia schützt den Eingangsbereich vor der Witterung.





des Hauses geziegelt. Die Oberflächen sind innen und außen homogen weiß. Die Fassade besteht aus einem Wärmedämmverbundsystem mit einer zusätzlichen Glattschicht, die Fußböden aus einer weißen Polyurethanbeschichtung auf Zementestrich, die Möbel aus weißen Mineralstoffplatten. Der Pool ist mit einer weißen PVC-Folie ausgekleidet. Die Dynamik der Form wird mit den über die Flächen durchlaufenden LED-Lichtbändern der Innenbeleuchtung weitergeführt. •



Grundriss Dachgeschoß

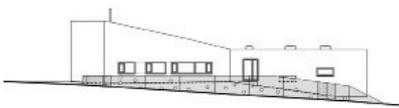


Grundriss Erdgeschoß



Grundriss Untergeschoß

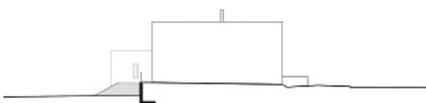
Pläne: © X Architekten



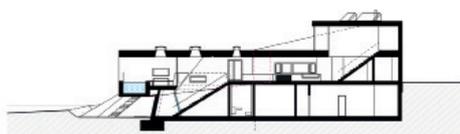
Ansicht West



Ansicht Ost



Ansicht Nord



Schnitt A-A



Ansicht Süd



Projekt

Weißes Haus Neusiedl am See
 Holunderweg 10, Neusiedl am See

Bauherr

Familie Scheikl-Dobler

Architektur

X Architekten, Wien
xarchitekten.at

Statik

DI Helmut Brunner, 8112 Gratwein

Projektdaten

- Grundstücksfläche: 681 m²
- Bebaute Fläche: 270 m²
- Bruttogeschoßfläche: 580 m²
- Nutzfläche: 420 m²

Projekttablauf

- Wettbewerb 2009
- Planungsbeginn 2010
- Baubeginn 2011
- Fertigstellung 2020

Materialien

- Konstruktion: Ziegel und Beton
- Innenwände: Ziegel und Beton
- Dämmmaterial: EPS
- Fenster und Türen: Aluminium
- Bodenbelag:
Polyurethanbeschichtung
- Beleuchtungskörper: LED-Kanäle
und Spots

Die Oberflächen sind innen und außen homogen weiß, die Fußböden aus einer weißen Polyurethanbeschichtung auf Zementestrich, die Möbel aus weißen Mineralstoffplatten.

