

Im Erdgeschoß des Hauses liegt die Einliegerwohnung mit separatem Eingang.

© Andrew Phelps (2)



Es werde Licht

Einfamilienhaus L / sps+architekten ZT GmbH

Das Einfamilienhaus mit 264 Quadratmetern Wohnfläche liegt auf einem topografisch anspruchsvollen Grundstück in städtischer Randlage und bietet einen Panoramablick auf die Sehenswürdigkeiten der Stadt, in der es sich befindet und in die umgebende Landschaft (*die Bauherren wollen die Lage anonym halten*). Von der hangaufwärts führenden Erschließungsstraße wird das Grundstück zuerst von der Garagenzufahrt erschlossen. Geschickt ist das Garagen- und Kellergeschoß in den Hang integriert und so nur über eine Front mit den Garagentoren und dem Nebeneingang sichtbar. Darüber tritt das zweigeschoßige Wohnhaus mit weit auskragenden Balkonen in Erscheinung. Das gesamte Gebäude ist weiß verputzt, lediglich der Eingangsbereich sowie die Einschnitte in die Gebäudekubatur für Balkone und Terrassen sind mit Lärchenholz ausgekleidet. Von einem autofreien Vorplatz aus ist der Haupteingang erreichbar. Zentrales Element ist die Eingangshalle, die sich offen vom Keller bis ins Obergeschoß erstreckt. Im Erdgeschoß liegen die kleine Einliegerwohnung mit separatem Eingang, der Wohn-/

Essbereich sowie die offene Küche. Ein frei im Raum platzierter Körper mit Kaminofen schafft eine räumliche Gliederung und schirmt die integrierte Bibliothek ab. Alle Räume öffnen sich großzügig zu den umlaufenden, durch Balkone überdeckten Terrassen und zum Garten. Das Obergeschoß nimmt vier Schlafräume und ein großzügiges Arbeitszimmer auf. Zwei der vier

Badezimmer sind En-suite-Schlafzimmern zugeordnet. Alle Räume haben wiederum direkten Ausgang auf den umlaufenden Balkon und sind südöstlich bzw. südwestlich orientiert. Großzügige Fenster und Dachflächenfenster belichten den Flur. Im individuell gestalteten Garten mit hochwertiger Bepflanzung gibt es einen Naturpool mit bepflanztem Filterbecken. •



Das vielfach ausgezeichnete Team der sps+architekten erweitert sein Wissen ständig durch konsequente, oft interdisziplinäre Weiterbildung. Aufgrund ihrer Diversität denken sie stets mehrdimensional und zeigen dadurch unterschiedliche Wege zum Ziel auf – oder definieren Ziele gleich neu. •

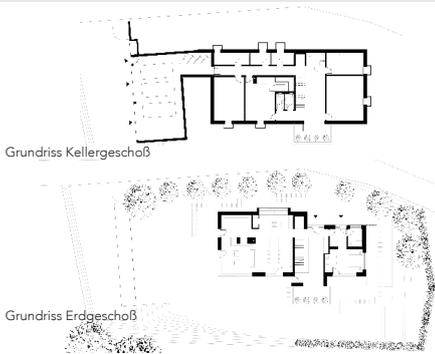


Simon Speigner,
sps+architekten

© Maybach / sps+architekten

sps+architekten ZT GmbH

Thalgau, Salzburg
 Gegründet 2006
sps-architekten.at



Projekt

Einfamilienhaus L, Österreich

Bauherren

privat

Generalplanung

sps+architekten ZT GmbH, Thalgau
sps-architekten.at

Landschaftsplanung

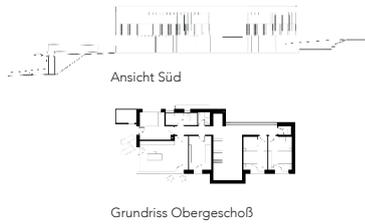
Thomas Burger – Garten Palting

Projektdaten

Grundstücksfläche 1186 m²
 Wohnnutzfläche 264 m²
 Bruttogeschoßfläche 359 m²

Projektlauf

Planungsbeginn 01/2020
 Baubeginn 11/2020
 Fertigstellung 08/2021



Materialien

Baumaterial Außenwände: Stahlbeton,
 Hochlochziegel
 Baumaterial Innenwände: Hochlochziegel
 Dämmstoff: EPS, tlw. Steinwolle in Holzriegelwänden
 Fassade: WDVS, Holzverkleidung Lärche
 Fenster/Türen: Holz-Alu
 Bodenbeläge: Eichendielen, Naturstein, Fliesen

Produkte

POROTHERM 44 W.i Plan, Wienerberger
 XPS TOP 30 SF, Austrotherm
 PUR aluk. steinothern® 107, Bauder
 EPS-W25 plus (031), Flaporplus
 EPS F Plus, Austrotherm
 Mineralwolle Multi Kombi Holzrahmenfilz, Isover
 Holzfaserdämmplatte, Holzfaser
 WF-PT, Knauf
 Beschüttung, BEPS-WD, thermotec®
 150 Gips-Kalk-Innenputz, Röfix
 Silikatputz
 Unistar POR Klebe-/Armiermörtel WDVS, Röfix

